

Městský úřad Šumperk
nám. Míru 1, 787 01 Šumperk

Pracoviště: Jesenická 31
Odbor: strategického rozvoje, územního plánování a
investic
Oddělení: územního plánování
Tel.: (+420) 583 388 111
Fax.: (+420) 583 213 587



Váš dopis čj.: MUSP 80568/2022
Ze dne: 20.07.2022 13:28:00
Naše čj.: MUSP 81254/2022
Naše sp. zn.: 3190/2022 RUI/PAŠT

Vyřizuje: Bc. Vlastimil Mílek
Tel.: (+420) 583 388 308
E-mail: vlastimil.milek@sumperk.cz
Datum: 11. 8. 2022

IGEA s.r.o.
Na Valše 47/3
70200 Ostrava 2

**Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a
investic
vydává**

podle ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a na základě zmocnění daného Organizačním řádem MÚ k žádosti Obec Velké Losiny, Rudé armády 321, 788 15 Velké Losiny, IČ 00303551, zastoupené na základě plné moci společností IGEA s.r.o., Na Valše 47/3, Přívoz, Ostrava, IČ: 46580514, ve věci stanoviska pro územní a stavební – „PD – Prodloužení splaškové kanalizace ul. U Hřiště“

koordinované závazné stanovisko.

Místo stavby/akce (k.ú.): Velké Losiny

Parcela č.: 1102/1, 1102/2, 2569/4, 558/1

Stavebník/žadatel: Obec Velké Losiny, Rudé armády 321, 788 15 Velké Losiny, IČ 00303551

Dokumentace stavby/akce (zpracovatel, datum, stupeň): IGEA s.r.o., Na Valše 47/3, Přívoz, Ostrava, IČ: 46580514, 06/2022, DUSP

Plná moc: IGEA s.r.o., Na Valše 47/3, Přívoz, Ostrava, IČ: 46580514

Stručný popis: Jedná se o výstavbu rozšíření kanalizační stoky. Jedná se o podzemní stavbu tvořenou vlastním potrubím DN250 a revizních prefa betonových šachet DN1000. Účelem užívání stavby je zajištění odkanalizování potencionálně zastavitelných parcel a vybudování infrastruktury před obnovou povrchu komunikace v ulici U Hřiště.

K předloženému záměru zaujímají dotčené orgány Městského úřadu v Šumperku následující závazná stanoviska, stanoviska a vyjádření s podmínkami:

Odbor životního prostředí:

č. j. MUSP 87878/2022

ze dne 9. 8. 2022

Podklad ŽPR pro koordinované stanovisko.

Týká se stavby „PD – Prodloužení splaškové kanalizace ul. U Hřiště“

Místo stavby (katastrální území): Velké Losiny

Parcela číslo: 1102/1, 1102/2, 2569/4, 558/1

Dne 22.7.2022 obdržel Městský úřad Šumperk, odbor životního prostředí žádost o vyjádření k výše citované stavbě, jež bude sloužit jako podklad pro účely vydání koordinovaného stanoviska. Ke stavbě se vyjádřil odbor životního prostředí MěÚ Šumperk již dne 16.6.2022 pod č. j. MUSP 60013/2022. V současnosti došlo ke změně trasy.

Stavebník: Obec Velké Losiny, Rudé armády 321, 788 15 Velké Losiny, IČ 00303551

Dokumentace stavby (zpracovatel, datum, stupeň): IGEA s.r.o., Na Valše 47/3, Přívoz, Ostrava, IČ: 46580514, 06/2022, DUSP

Stručný popis: Jedná se o výstavbu rozšíření kanalizační stoky. Jedná se o podzemní stavbu tvořenou vlastním potrubím DN250 a revizních prefa betonových šachet DN1000. Účelem užívání stavby je zajištění odkanalizování potencionálně zastavitelných parcel a vybudování infrastruktury před obnovou povrchu komunikace v ulici U Hřiště.

1. Ve vztahu k zákonu č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Dle ust. § 146, odst. 3 zákona o odpadech orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství nevydává k výše uvedené stavbě závazné stanovisko nebo vyjádření.

Vyřizuje: Ing. Martina Homolová Dubová, Ph.D. kl. 280

2. Ve vztahu k zákonu č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon):

Předložená projektová dokumentace uvádí v části B.7., že negativní dopady po dobu stavby, tj. zvýšenou prašnost je nutné omezit nasazením vhodné mechanizace, vhodnou organizací práce, očištěním vozidel před výjezdem ze staveniště apod.

Vyřizuje: Ing. Martina Homolová Dubová, Ph.D. kl. 280

3. Ve vztahu k zákonu č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů:
Orgán ochrany přírody Městského úřadu Šumperk s realizací stavby souhlasí.

Kácení dřevin dle PD není potřeba.

Při realizaci stavby v blízkosti dřevin je nutno ve vztahu k mimolesní zeleni postupovat v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Vyřizuje: Ing. Jana Kamlerová kl. 316

4. Ve vztahu k zákonu č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších změn a předpisů (vyjádření dle ust. § 7 odst. 4 citovaného zákona):

Netýká se.

Vyřizuje: Ing. Martina Homolová Dubová, Ph.D. kl. 280

5. Ve vztahu k zákonu 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů:

Netýká se.

Vyřizuje: Ing. Jana Kamlerová kl. 316

6. Ve vztahu k zákonu č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Po prostudování předložené žádosti a doložené dokumentace vydává vodoprávní úřad Městského úřadu Šumperk k záměru toto stanovisko:

Realizace výše uvedené stavby z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona **je možná.**

Upozorňujeme:

1. Napojení na stávající kanalizační řad bude předem projednáno a odsouhlaseno s jejím vlastníkem a provozovatelem.
2. Budou splněny obecné technické požadavky na výstavbu kanalizací ve smyslu ust. § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění.

Na závěr: Sdělujeme, že stavba „prodloužení splaškové kanalizace“ je vodním dílem ve smyslu ust. § 55 zákona o vodách, a proto je k jejímu povolení kompetentní zdejší odbor životního prostředí. Tamtéž bude předložena žádost o vydání společného povolení na formuláři č.6 k vyhl.č. 503/2006 Sb. vč. příslušných příloh. PD na stavbu bude zpracována dle vyhl.č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, v platném znění autorizovanou osobou pro vodohospodářské stavby.

Vyřizuje: Ing. Alena Turková

kl. 228

Otisk úředního razítka

Ing. Jana Kamlerová
vedoucí oddělení
oprávněná úřední osoba

Odbor dopravy:

č. j. MUSP 81862/2022

ze dne 25. 7. 2022

Stanovisko MěÚ Šumperk, odboru dopravy, jako silničního správního úřadu pro silnice II. a III. třídy – „PD – Prodloužení splaškové kanalizace ul. U Hřiště“ – pro koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Šumperk, odbor dopravy po prostudování předloženého sděluje, že nebudou dotčeny naše zájmy. Dotčeny budou místní komunikace, kde je příslušným silničním správním úřadem Obecní úřad Velké Losiny.

Ing. Jaroslava Vicencová
vedoucí odd. silniční dopravy
SH a dopravních přestupků

kl. 220

Odbor výstavby, oddělení památkové péče:

Č.j.: MUSP 82199/2022

ze dne 25. 7. 2022

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Šumperk, odbor výstavby, oddělení státní památkové péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 22.7.2022 žádost žadatele, kterým je Městský úřad Šumperk, odbor RÚI, IČO 00303461, Jesenická č.p. 621/31, 787 01 Šumperk 1 o vyjádření pro vydání koordinovaného závazného stanoviska k PD pro ÚŘ „PD - Prodloužení splaškové kanalizace ul. u Hřiště“, zprac. IGEA s.r.o., Havlíčkova 185/86, Brno - Stránice 60200, červen 2022 na pozemcích parc. č. 1102/1, 2569/4, 1102/2, 558/1 v katastrálním území Velké Losiny,.

Městský úřad Šumperk, odbor výstavby, oddělení státní památkové péče vydává podle ustanovení § 11 odst. 3 zákona o státní památkové péči a dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), toto **závazné stanovisko**:

- nejedná-li se o kulturní památku či nemovitost v památkově chráněném území ve smyslu znění zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění, **není orgán státní památkové péče oprávněn** vydávat závazné stanovisko k předmětné stavbě;
- **předmětná stavba**, jak vyplývá z předložené projektové dokumentace, **se zájmů státní památkové péče** dle § 14 odst. 1. ani 2. zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, **nedotýká**.

V souvislosti s připravovanou stavbou však upozorňujeme na skutečnost, že dojde k provádění zemních prací, a že se pozemky nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 1 a 2 uvedeného zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, **jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr** Archeologickému ústavu AV ČR, v.v.i., pro správní území Šumperk a Zábřeh pracovišti Brno, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Informace o organizacích oprávněných provádět archeologický výzkum podá Archeologický ústav Akademie věd ČR v Brně, případně Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Olomouci, odbor archeologie, Horní nám. 25, Olomouc. **Termín zahájení**

zemních prací musí být této organizaci písemně ohlášen s dostatečným předstihem. Stavebník je tedy ze zákona povinen oznámit tyto práce na výše uvedenou adresu! Záměr lze oznámit i elektronicky na webové adrese <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>.

Bc. Tereza Hélová
referent odboru

kl. 254

Odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic:

č.j. MUSP 87538/2022

ze dne 9. 8. 2022

ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování

Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování dokumentaci záměru PD – prodloužení splaškové kanalizace ul. U Hřiště v obci Velké Losiny na pozemcích p. č. 1102/1, 1102/2, 2569/4 a 558/1 k. ú. Velké Losiny. Jedná se o vybudování nového kanalizačního řadu v délce 137,19 m včetně přípojek.

Výše uvedený záměr **je přípustný** z hlediska územně plánovací dokumentace (Územní plán Velké Losiny včetně změny č. 1) a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

ODŮVODNĚNÍ

Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic obdržel v rámci koordinovaného stanoviska žádost o závazné stanovisko, součástí žádosti je dokumentace pro společné povolení.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic jako orgán územního plánování z

- » Politiky územního rozvoje České republiky, v platném znění,
- » Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje, v platném znění,
- » Územního plánu Velké Losiny z roku 2018 a změny č. 1 z roku 2020 (účinnost 14.5.2020).

Přezkoumání záměru:

Odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic jako orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

- 1) Orgán územního plánování přezkoumal **soulad záměru s politikou územního rozvoje**. Platná Politika územního rozvoje ČR záměr neřeší.
- 2) Odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic jako orgán územního plánování přezkoumal **soulad záměru se zásadami územního rozvoje**. Platné ZÚR Olomouckého kraje záměr neřeší.
- 3) Orgán územního plánování přezkoumal **soulad záměru s územním plánem**, záměr prodloužení splaškové kanalizace na pozemcích p. č. 1102/1, 1102/2, 2569/4 a 558/1 k. ú. Velké Losiny se nachází dle platné územně plánovací dokumentace částečně **v zastavěném území** na ploše ozn. 1375 - PV a v **zastavitelné ploše** ozn. 1370 - PV, obě plochy mají funkční využití **Plochy veřejných prostranství (PV)**, kde hlavní využití je stanoveno pro veřejná prostranství zajišťující obsluhu a prostupnost zejména uvnitř sídel a zároveň přístupných bez omezení, přípustné využití umožňuje záměry související, podmiňující nebo doplňující, které neznemožní převládající hlavní využití, včetně technické infrastruktury, což předložený záměr splňuje.
Záměr prodloužení splaškové kanalizace ul. U Hřiště dle předloženého návrhu je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací pro obec Velké Losiny.
- 4) Orgán územního plánování posoudil **soulad navrhovaného záměru s cíli a úkoly územního plánování** stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona a konstatuje, že záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání, platnost závazného stanoviska nelze prodloužit, pokud se změnily podmínky v území.

Ing. Zdeňka Riedlová
referentka oddělení územního plánování

kl. 358

ZÁVĚR:

Městský úřad Šumperk, odbor strategického rozvoje, územního plánování a investic, závazná stanoviska, stanoviska, sdělení a vyjádření vyžadovaných dotčených orgánů na základě žádosti zkoordinoval a zjistil, že z hlediska těchto chráněných zájmů při dodržení a splnění daných podmínek je akce přípustná.

Doporučení pro příslušný správní úřad: Doporučujeme příslušnému úřadu kontrolu předkládané PD k příslušnému řízení s PD ke koordinovanému stanovisku. Tato dokumentace je k nahlédnutí na oddělení územního plánování, kancelář č. 308.

S pozdravem

Bc. Vlastimil Mílek

referent odboru strategického rozvoje,

územního plánování a investic

oprávněná úřední osoba